



TRANSPORDIAMET

Priit Põldmäe
KPK Mäevara OÜ
priit@pollutehnika.ee

Teie 04.05.2026

Meie 10.06.2026 nr 7.1-1/26/7763-2

**Riigitee nr 11303 Jüri-Aruküla tee km 7,73
ristumiskoha ehitamise nõuded**

Olete taotlenud korduvaid nõudeid ristumiskoha ühendamiseks riigiteega nr 11303 Jüri-Aruküla (edaspidi *riigitee*) km 7,73. Soovite rajada ristumiskoha juurdepääsuks Teeääre kinnistule (katastritunnus 65101:002:0169, sihtotstarve 100% maatulundusmaa), mis asub Kulli külas Raasiku vallas Harju maakonnas.

Varasemad nõuded, mis on väljastatud 21.06.2022 kirjaga nr 7.1-1/22/11636-2, on kehtetud.

Transpordiamet on teavitanud 06.03.2026 kirjaga nr 4-1/26/184-1, et Teile kuuluvale kinnistule juurdepääsu tagamiseks on riigitee km 7,73 piirkonda (riigiteest paremale) omavoliliselt rajatud mahasõit (juurdepääsutee), mis ei ole kooskõlastatud teeomaniku ehk Transpordiametiga. Mahasõit ulatub osaliselt riigimaale, 11303 Jüri-Aruküla tee kinnistule (katastritunnus 65101:002:0148), mille liiklusväliseks kasutamiseks ja millele ehitamiseks puudub Teil käesoleval ajal seaduslik alus (vt *väljavõtteid*).





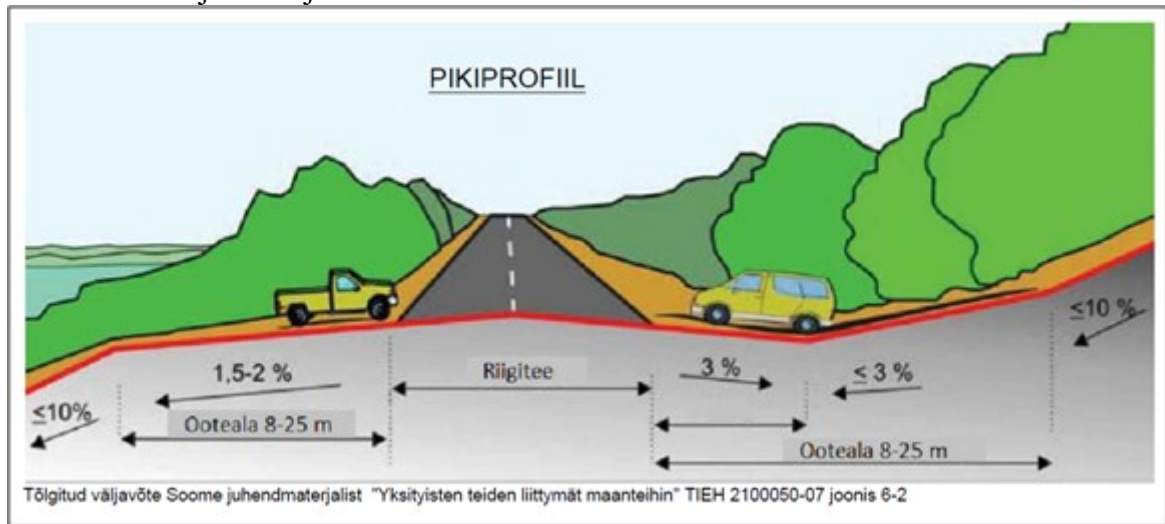
Väljavõtte teeinfo kaamera pildist, riigitee km 7,718 (29.04.2026)

Sama kirjaga oleme selgitanud, et Transpordiameti hinnangul on võimalik olemasolev ühendus viia vastavusse Transpordiameti nõuetega. Eeltoodust tulenevalt nõustume ristumiskoha seadustamisega riigitee ligikaudu km 7,73 asukohas ning uuendame ristumiskoha ehitamiseks esitatavaid nõudeid.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 99 lg 3, määrab Transpordiamet järgmised nõuded ristumiskoha ühendamiseks riigiteega.

1. Ristumiskoha projekteerimisel arvestada, et rajatavalt ristumiskohalt on vajalik tagada juurdepääs Tooma kinnistule (katastritunnus 65101:002:0461), sest eraldi ristumiskoha rajamine nimetatud kinnistule ei ole riigitee toimivuse ja ohutuse seisukohalt sobilik ning juurdepääsu võimaluseta jäämine võib riivata kõnealuse maaomaniku huve. Õiguslikult siduvas vormis sõlmitud kokkulepe lisada kooskõlastamiseks esitatavale projektile.
2. Ristumiskoha ehitamiseks tuleb koostada tee ehitusprojekt (edaspidi *projekt*) põhiprojekti staadiumis vastavalt majandus- ja taristuministri 09.01.2020 [määrusele nr 2](#) „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“.
3. Projekti koostaval ettevõtjal ja/või isikul peab olema EhS kohane pädevus.
4. Projekti koostamisel juhendada kehtivatest seadustest, normdokumentidest, standarditest ja Transpordiameti [juhenditest](#), sh kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi *normid*).
5. Projekteerimisel võtta aluseks Teeregistri andmed.
6. Ristumiskoht tuleb siduda riigitee (nr ja nimi) kilometraažiga ning kajastada projekti tiitellehel ja joonistel.
7. Seletuskirjas ja joonistel käsitleda riigitee kaitsevööndit vastavalt EhS § 71 lg 2 ning kasutada [riikliku teeregistri](#) kohaseid teede numbreid ja nimetusi.
8. Teostada projekti koostamiseks vajalikud geodeetilised uuringud vastavalt majandus- ja taristuministri 14.04.2016 [määrusele nr 34](#) „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistusele esitatavad nõuded“. Lisaks määruses toodule arvestada järgnevaga.
 - 8.1. Riigitee mõõdistada vastavalt Transpordiameti juhendile „[Täiendavad nõuded topo-geodeetilisele uuringule teede projekteerimisel](#)“.
 - 8.2. Mõõdistada minimaalselt 20 m raadiuses riigitee teljest kavandatava ristumiskoha asukohal.
 - 8.3. Mõõdistusala ja uuringud peavad olema piisavad projekti koostamiseks ja kontrollimiseks.
 - 8.4. Projekti kooskõlastamiseks esitamise hetkel peab olema geodeetilise mõõdistuse sh kooskõlastuste vanus kuni üks aasta.

9. Ristumiskoha plaanilahenduse koostamisel lähtuda Transpordiameti tüüpjoonise I või II põhimõtetest. Pöörderaadiused määrata liikluskoosseisu kõige ebasoodsama sõiduki pöördekoridoride järgi. Kujutada pöördekoridore joonistel.
10. Ristumiskoht projekteerida riigiteega võimalikult täisnurga all. Ristumiskoha pikikalded määrata vastavalt alltoodud joonise põhimõtetele arvestusega, et riigitee alusele maale sademeveett üldjuhul ei juhitata.



Joonis 1. Ristumiskoha pikikallade kujundamine

11. Projekteerida asfaltkate vähemalt riigitee aluse maa ulatuses.
12. Koostada ristumiskoha ristlõige iseloomulikust kohast. Esitada katendi konstruktsioon.
13. Esitada projekti koosseisus minimaalsed kvaliteedinõuded materjalidele.
14. Projekteeritud vertikaallahendus tuleb kokku viia riigitee oleva vertikaallahendusega nii, et tagatud oleks sademevee ärajuhtimine riigitee kattelt, muldkehast ja riigitee aluselt maalt. Vajadusel projekteerida sademevee ärajuhtimiseks ristumiskoha muldkehasse truup ja rajada/ puhastada kraavid äravoolu tagamiseks. Truubi vajadust või vajaduse puudumist tuleb selgitada seletuskirjas.
15. Kanda joonisele normide lisa 1 tabel 18 ja lisa 2 joonise 8 kohased ristumiskoha nähtavuskolmnurgad (3x190m), kus ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Vajadusel näha ette metsa, võsa, heki, aia vm rajatise likvideerimine vastavalt EhS § 72 lõikele 2.
16. Lahendada ristumiskoha liikluskorraldus. Projektile näidata olemasolevad, likvideeritavad, projekteeritud liikluskorraldusvahendid.
17. Näha ette tööde teostamise järgselt riigiteega külgneva ala korrastamine. Seletuskirjas kirjeldada riigitee katte, muldkeha nõlvuse, teepeenarde ja haljastuse taastamine.
18. Projekt esitada kooskõlastamiseks/arvamuse avaldamiseks riigitee alusel maal paiknevate tehnovõrkude valdajatele, kõikidele puudutatud isikutele ja ametiasutustele (näiteks Keskkonnaamet), kelle seatavad tingimused võivad mõjutada ristumiskoha asukohta või lahendust.
19. Kõik ristumiskoha projekteerimise ja ehitamisega seotud kulud kannab huvitatud isik.
20. Palume arvestada sellega, et ristumiskoha ehitustöödeks tuleb koostada ka ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
21. Transpordiamet ei tee haldusmenetluse mahus põhiprojektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis.
22. Ristumiskoht kuulub riigitee koosseisu ning riigitee aluse maa ulatuses täidab omaniku ülesandeid Transpordiamet.
23. Palume projekteerijal esitada projekt Transpordiametile kooskõlastamiseks maantee@transpordiamet.ee. Vormistame projekti kooskõlastuse ristumiskoha ehitamise lepinguna, mille sõlmime huvitatud isikuga.

Ülaloodud nõuded on projekti lahutamatu osa. Ebaseaduslikult rajatud mahasõidu seadustamiseks tuleb põhiprojekt koostada ja esitada Transpordiametile kooskõlastamiseks hiljemalt **31.08.2026**. Kooskõlastatud projekti alusel tuleb mahasõidu ehitus viia Transpordiameti nõuete ja projektlahendusega vastavusse **30.11.2026**.

Käesoleva otsuse peale on võimalik esitada vaie Transpordiametile (Valge 4/1, 11413 Tallinn, maantee@transpordiamet.ee) haldusmenetluse seaduses või kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee